

## ATTIVITA' SVOLTA A.S. 2022/23

**Nome e cognome dei docenti:** CARLA MACCIONI - ANDREA MANCINI

**Disciplina insegnata:** ECONOMIA, ESTIMO, MARKETING, LEGISLAZIONE

**Libro di testo in uso:** Corso di Economia, Estimo, Marketing e Legislazione – Stefano Amicabile – HOEPLI

**Classe e Sezione** 4<sup>A</sup> D

**Indirizzo di studio** AGRARIA, AGROALIMENTARE e AGROINDUSTRIA articolazione Gestione Ambiente

### UDA 1 (Settembre-Gennaio)

**Conoscenze:** L'Imprenditore agricolo e la sua attività: Le attività agricole. Attività agricole essenziali. Attività agricole connesse: Criterio della prevalenza dei prodotti. Criterio della prevalenza delle attrezzature. La conduzione dell'azienda agraria: Imprese in economia o in affitto. Imprese dirette o capitalistiche. La conduzione diretta: il coltivatore diretto e l'imprenditore agricolo professionale. Imprese individuali o collettive. L'indirizzo produttivo: classificazione degli indirizzi produttivi. L'agricoltura biologica. L'attività agrituristica. L'azienda agraria: La struttura dell'azienda agraria. Il capitale fondiario. Il capitale agrario. Il capitale agrario.

#### Abilità

Saper definire l'imprenditore agricolo e le sue attività.

Saper distinguere le varie figure di Imprenditore agricolo e sapere i requisiti necessari.

Saper distinguere i capitali dell'azienda agraria.

Saper classificare le diverse imprese agricole.

Saper redigere una relazione descrittiva di un'azienda agraria.

Adattare le metodologie economiche alle realtà strutturali ed aziendali concrete.

#### Competenze:

Essere in grado di riconoscere l'attività dell'imprenditore agricolo.

Individuare contabilmente i capitali aziendali e la loro variazione nel corso degli esercizi produttivi.

Saper distinguere tra i diversi tipi di impresa in base al grado di intensità fondiaria e agraria, ai rapporti tra impresa e capitale, ai rapporti tra impresa e manodopera.

Analizzare attività produttive ecocompatibili.

#### Obiettivi minimi:

Saper distinguere le varie figure di Imprenditore agricolo.

Conoscere le attività dell'imprenditore agricolo.

Saper riconoscere la struttura ed i capitali dell'azienda agraria.

Saper redigere una relazione descrittiva di un'azienda agraria.

### UDA 2 (Febbraio-Marzo)

**Conoscenze:** Il Bilancio dell'azienda agraria. Bilancio economico-estimativo: Criteri e redditi aziendali. Il Bilancio dell'azienda condotta in economia: La produzione lorda vendibile. Le

spese:quote, spese varie, tributi, salari, stipendi e interessi. Il bilancio dell'azienda condotta in affitto: il reddito ritraibile dal proprietario. Spese a carico del proprietario.

#### **Abilità**

Adattare le metodologie economiche alle realtà strutturali ed aziendali concrete.

Saper identificare le voci di calcolo del Bilancio di un'azienda agraria.

Saper determinare l'attivo del Bilancio di aziende con indirizzo produttivo diverso.

Saper determinare il passivo del Bilancio.

#### **Competenze:**

Essere in grado di svolgere bilanci preventivi, consuntivi ed estimativi.

Essere in grado di analizzare i risultati dell'attività aziendale utilizzando lo strumento del Bilancio aziendale.

#### **Obiettivi Minimi:**

Conoscere gli aspetti che caratterizzano il Bilancio di un'azienda agraria

Riconoscere e determinare le voci di attivo e di passivo del bilancio dell'azienda agraria.

Ricerca e utilizzare i dati necessari alla compilazione del Bilancio.

### **UDA 3 (Aprile-Maggio)**

**Conoscenze:** L'utile lordo di stalla: calcolo dell'Utile Lordo di Stalla. L'Utile lordo di stalla nell'allevamento dei bovini da latte: Fabbisogno unitario. Valore del bestiame mediamente mantenibile. L'Utile Lordo di Stalla nell'allevamento dei bovini da carne. L'utile lordo di stalla nel bilancio estimativo.

I Bilanci parziali: criteri per l'esecuzione. I conti colturali: spese di coltivazione e spese generali.

Conto colturale di una coltivazione arborea. Il bilancio dell'attività enologica.

#### **Abilità**

Saper eseguire in modo autonomo il calcolo dell'Utile Lordo di Stalla.

Saper individuare gli scopi dell'elaborazione del Bilancio parziale.

Saper eseguire in modo autonomo il calcolo delle varie voci del bilancio parziale.

#### **Competenze:**

Essere in grado di individuare i vari aspetti per il calcolo dell'ULS.

Determinare l'ULS nel Bilancio economico estimativo.

Essere in grado di elaborare bilanci parziali per esigenze economiche ed estimative.

#### **Obiettivi Minimi:**

Conoscere la definizione e le fasi di calcolo dell'ULS.

Conoscere l'ULS negli allevamenti di bovini da latte e da carne.

Ricerca e utilizzare i dati necessari alla compilazione di bilanci parziali.

Conoscere gli scopi dei bilanci parziali.

**Attività laboratoriale** svolta durante l'intero anno scolastico: Descrizione del fondo rustico.

**Attività di Educazione Civica:** "Agenda 2030 e gli obiettivi per lo sviluppo sostenibile"

Pisa, lì 05.06.2023

I Docenti  
Carla Maccioni  
Andrea Mancini

Gli studenti